

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

129301, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп. 2, 7 этаж

тел.8(499) 579-94-50

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08Вх/04-12967-24-2016 / 1эн

по делу об административном правонарушении

«15» сентября 2016 г.

г. Люберцы, Московской области

Руководитель (первый заместитель, заместитель руководителя) Государственной жилищной инспекции Московской области

Белоусов Александр Сергеевич

(фамилия, имя, отчество, должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08Вх/04-12967-24-2016 / 1эн от «07» сентября 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 9.16, ч. 4 Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____ Закона Московской области от 14.07.2014г. № 86/2014-ОЗ «Об административной ответственности за нарушения обязательных требований, установленных в жилищной сфере на территории Московской области» возбужденного в отношении _____ начальника участка ООО «Энергия Плюс» Поляковой Лидии Ивановны

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С _____ К/С _____

Банк _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 03.01.1958 г.р., село Мыково, Киверцовского р-она, Волынской области

паспортные данные: 46 05 № 052086, выдан Электроуглинским ГОМ Ногинского УВД М.О., 30.06.2003

место работы, должность ООО «Энергия Плюс», начальник участка

адрес Московская обл., Ногинский район, с. Кудиново, ул. Центральная, д. 10, кв. 12

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: Без участия лица, уведомленного
исполнением документов

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

ООО «ЭНЕРГИЯ ПЛЮС»

Входящий № 3442

20.09

2016г.

ПРИМЕЧАНИЕ

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

На момент проверки 14.09.2016 начальником участка ООО «Энергия Плюс» Поляковой Л.И. не
(описание состава административного правонарушения с указанием места, время совершения и события административного правонарушения)

принято достаточных мер для подготовки жилого многоквартирного дома по адресу: Московская область, Ногинский район, д. Белая, ул. Керамическая, д. № 4 к сезонной эксплуатации выразившееся в не проведении своевременных ремонтных работ в следствие чего выявлены следующие нарушения: нарушена теплоизоляция трубопроводов системы отопления на фасаде дома. В соответствии с паспортом готовности вышеуказанный дом готов к эксплуатации в осеннем зимнем периоде 2016-2017 года, однако при проведении проверки установлены нарушения статьи 7.17. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170, а именно: п. 2.6.7. в неотапливаемых помещениях в период подготовки к зиме следует проверить состояние и произвести ремонт изоляции труб водопровода и канализации, ЦО и ГВС, утеплить противопожарный водопровод; п. 5.1.3. для надежной экономичной эксплуатации систем теплоснабжения организуется своевременное проведение планово-предупредительного ремонта и содержание в исправности внешних теплопроводов расчетным расходом теплоносителя и требуемыми параметрами (температурой и давлением воды в трубопроводах) при минимальных потерях. Выявленные нарушения указывают на недостаточную надлежащую подготовку МКД к сезонной эксплуатации и не выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общего имущества МКД. Начальник участка ООО «Энергия Плюс» Полякова Л.И., согласно должностных обязанностей является ответственным лицом за содержание и ремонт жилищного фонда, которая была обязана исполнить требования, установленные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда. Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки и протоколом от 14.09.2016 № 08Вх/04-12967-24-2016 / 1эн.

Таким образом, начальником участка ООО «Энергия Плюс» Поляковой Л.И. совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 9.16, ч. 4 КоАП РФ.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены

Отягчающие вину обстоятельства не установлены